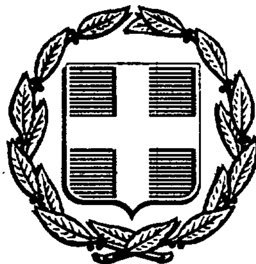


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 4 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 629

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2388 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση Κάτω Ζάκρο – Σητείας, Ν. Λασιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/40 «Περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) Του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (Φ.Ε.Κ. 214/26.4.1982 τεύχος Β) κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 28.6.85 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή Κάτω Ζάκρο – Σητείας και το από μήνα Ιούνιο 1980 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Γιάννη Περάκη πολιτικού μηχανικού, θεωρήθηκε τη 13.6.85 από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Λασιθίου, και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ. 187.2/48/11.2.1986 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/55 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β. Δ/τος «Περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 28.6.85 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεως αμμοληψίας, καθώς και το από το μήνα Ιούνιο 1980 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από το Γιάννη Περάκη πολιτικό μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε τη 13.6.85 από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Λασιθίου, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση Ζάκρο – Σητείας και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

Άγιος Νικόλαος, 6 Μαΐου 1986

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας.

Η Επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας που προβλέπεται από την παράγραφο 5 Β του άρθρου 1 Κεφ. Β της 0.208/181/26.4.82 κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών (ΦΕΚ 214/26.4.82 τεύχος Β) συνήλθε σήμερα την 28.6.85 ημέρα Παρασκευή και ώρα 10 π.μ. στα γραφεία της Οικον. Εφορίας Σητείας και στην οποία έλαβαν μέρος οι:

1) Εμμαν. Αρετάκης νόμιμος αναπληρωτής του Οικον. Εφόρου Σητείας.

2) Νικόλ. Προκοπάκης Δ/ντής Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Λασιθίου και

3) Κων/νος Χατζημανωλάκης Λιμενάρχης Αγίου Νικολάου και αφού έλαβε υπόψη της:

α) Την από 11.8.1983 αίτηση της Κοινότητας Ζάρχου Σητείας με την οποία ζητά τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στη θέση Κάτω Ζάκρος της Κοινότητας Ζάκρου Σητείας Νομού Λασιθίου.

β) Τα σχετικά Τοπογραφικά διαγράμματα τής προς καθορισμό περιοχής που συντάχθηκαν το μήνα Ιούνιο 1980 από τον πολιτικό μηχανικό Γιάννη Περάκη ελέχθηκαν τη 12.6.85 από τη μηχανικό Μαρία Κακουδάκη και θεωρήθηκαν τη 13.6.85 από τον Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Λασιθίου Νίκο Προκοπάκη Μηχανικό.

γ) Τα στοιχεία που προκύψανε από την επιτόπια μετάβαση και αυτοψία που έγινε από την Επιτροπή στην προς καθορισμό θέση, αποφασίζει ομόφωνα:

Καθορίζει επί των τεσσάρων αντιτύπων των Τοπογραφικών διαγραμμάτων που επισυνάπτονται στην παρούσα έκθεση:

1. Με συνεχόμενη κόκκινη γραμμή την οριογραμμή του αιγιαλού.

2. Με συνεχόμενη κίτρινη γραμμή την οριογραμμή της παραλίας.

– Οι κορυφές της οριογραμμής του αιγιαλού (με αριθμούς 1, 2, 3, ...19) και της παραλίας (1΄, 2΄, 3΄, ...19΄) εξαρτήθηκαν από σταθερά σημεία που έγιναν με τσιμεντοπασάλους.

– Ο καθορισμός του αιγιαλού και της παραλίας στην παραπάνω θέση γίνεται για πρώτη φορά.

– Τίθεται ζώνη παραλίας γιατί δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 7 παραγρ. 1 του Α.Ν. 2344/40.

Η Επιτροπή

ΕΜΜ. ΑΡΕΤΑΚΗΣ, ΝΙΚ. ΠΡΟΚΟΠΑΚΗΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΧΑΤΖΗΜΑΝΩΛΑΚΗΣ

25149

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Όρμου Κάτω Ζάχρου Σητείας

γιά τόν καθορισμό όριογραμμής Αίγιαλοῦ καί Παραλίας

όριογραμμή Αίγιαλοῦ

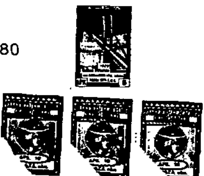
όριογραμμή Παραλίας

Κλίμαξ 1:500

Σητεία Ἰούνιος 1980

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΓΙΑΝ. ΙΗΣ ΠΕΡΑΚΗΣ
ΔΙΠΛΩ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΕΘΕΩΡΗΘΗ 13-6-85



ΝΙΚ. ΠΡΟΚΟΠΑΚΗΣ

ΗΛΕΓΧΘΗ 12-6-85

ΜΑΡΙΑ ΚΑΚΟΥΛΑΚΗ

Ζάκρος

όρμος Κ.Ζάχρου

άκρ. Ζάχρος

ΥΠΟΜΝΗΜΑ.

1. 1-2-3 .... Γραμμή Αιγιαλού

2. 1'-2'-3' .... Γραμμή Παραλίας.

3. Οι κορυφές των οριογραμμών εξαρτήθηκαν από σταθερά σημεία επί εδάφους

4. Ο καθορισμός των οριογραμμών Αιγιαλού και παραλίας γίνεται για πρώτη φορά.-

5. Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 28.6.85 ... έκθεση της επιτροπής

ΣΗΤΕΙΑ 28.6.85

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΝΙΚ. ΠΡΟΚΟΠΑΚΗΣ

θ ά λ α σ σ α

ά μ μ ο ς

Ιωάννης Πλαϊνός

Ηλίας Οικονόμου

Πατηκός

Κων-νος Πλατανάκης

Φωτ. Σπετσοτάκη

Ασπασία Οικονομάκη

Αντ. Περδίκης

Ν. Καραντώνης

Φωτινή Σπετσοτάκη

Ελ. Οικονομάκης

Εμμαν. Δασκαλάκης

Κων-νος Λυχάκης

Στερ. Μητσακάκη

Α.χ. Βιολιδάκη

Ροδανάκης Ι.

Εμ. Βιολιδάκης

Κ. Σπετσοτάκης

Εμ. Κουσταντωνάκης

Άνω Ζάχρο

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 21 (2)

Καθορισμός ορίων οικισμού Άνω Μετάπα Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας με πληθυσμό μέχρι και 2000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 181/3.5.1985) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Την υπ' αριθ. 1/86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

5. Την υπ' αριθ. 48/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τον οικισμό κατά κατηγορία αδιάφορος, συνεκτικός, μικρός.

ΙΙ. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Άνω Μετάπα Κοινότητας Αγ. Ανδρέα Επαρχίας Μεσολογγίου Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας με στοιχεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10) όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα κλιμ.1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου. Τα όρια μεταξύ των σημείων θεωρούνται ευθύγραμμα.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους δόμησης:

α) Αρτιότητα οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού Άνω Μετάπα 500 τ. μ. πεντακόσια τετρ. μέτρα. Κατά παρέκκλιση εντός των ως άνω ορίων, θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν έχουν κατά την ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85).

β) Οι υπόλοιποι όροι δόμησης (Κάλυψη – ύψος – σύστημα δομήσεως κ.λ.π.) φαίνονται στο άρθρο 5 του ανωτέρω Δ/τος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 13 Απριλίου 1986

Ο Νομάρχης

ΒΑΓΓ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ



Αριθ. 83746/οικ. (3)

Αναγνώριση της παρόδου Φιλίππου στην Ελευθερούπολη Καβάλας ότι προϋπάρχει του έτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το άρθρο 20 του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κωμών κ.λ.π. καθώς και το Β.Δ. 4.1.1924 με το οποίο τέθηκε σε ισχύ το άρθρο 20 του Π.Δ. 17.7.1923.

2) Το Ν. 3.200 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως και το από 28.6.1955 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από τις αρμοδιότητες των Νομαρχών αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπ.Δ.Ε.».

3) Το Π.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των περί διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεων» και το Β.Δ. 712/70 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα Β. Δ/τα 647/71 και 198/1972.

4) Τον Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπ. Βορ. Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» ως και το Ν.Δ. 1018/1971 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/1968».

Αφού εξέτασε:

1. Την από 5.9.1985 αίτηση της Αικατερίνης Ασπροδίνη για αναγνώριση της παρόδου Φιλίππου στην Ελευθερούπολη ως προϋφισταμένη του έτους 1923.

2. Το πρωτόκολλο εκτίμησης και παράδοσης οικήματος στον Κρημνιώτη Ιωάννη, από την Επιτροπή προσφύγων του Γραφείου Καβάλας και ημερομηνία σύνταξης την 1η Οκτωβρίου 1927, στο οποίο φαίνεται να υπάρχει η πάροδος Φιλίππου.

3. Την πινακίδα λεπτομερειών του εγκεχριμένου σχεδίου πόλης Ελευθερούπολης και το έτος σύνταξης το 1931.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας που εκφράζεται στο 17/143/27.3.1986 πρακτικό.

5. Το τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής, όπως φαίνεται ότι η πάροδος Φιλίππου είναι διαμορφωμένη και εξυπηρετεί δύο οικόπεδα τυφλά που δεν μπορούν να αποκτήσουν πρόσωπο σε εγκεχριμένο χώρο λόγω της ύπαρξης κτισμάτων.

Επειδή από τα παραπάνω στοιχεία συμπεραίνεται ότι η πάροδος Φιλίππου διαμορφώθηκε και σχηματίσθηκε προ του έτους 1923 και επειδή κατά πάγια Νομολογία του Σ.τ.Ε. επί των ακινήτων επί των κοινοχρήστων χώρων που σχηματίσθηκαν προ της ισχύος του από 4.1. 1924 Β. Δ/τος εφαρμόζονται όλες οι διατάξεις που ισχύουν και στις οδούς που προβλέπονται από το εγκεχριμένο σχέδιο, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η πάροδος Φιλίππου που βρίσκεται στην Ελευθερούπολη Φ.Π. ΙΙΙ και που φαίνεται στο Τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή όπως θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του ΤΠ και ΠΕ, σχηματίσθηκε πριν από το έτος 1923 και εφαρμόζονται σ' αυτή όλες οι διατάξεις που ισχύουν στους εγκεχριμένους δρόμους του ρυμοτομικού σχεδίου Ελευθερούπολης.

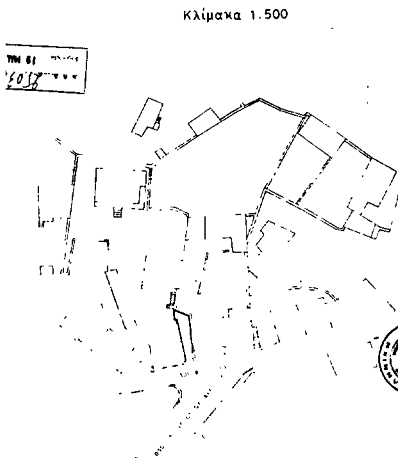
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

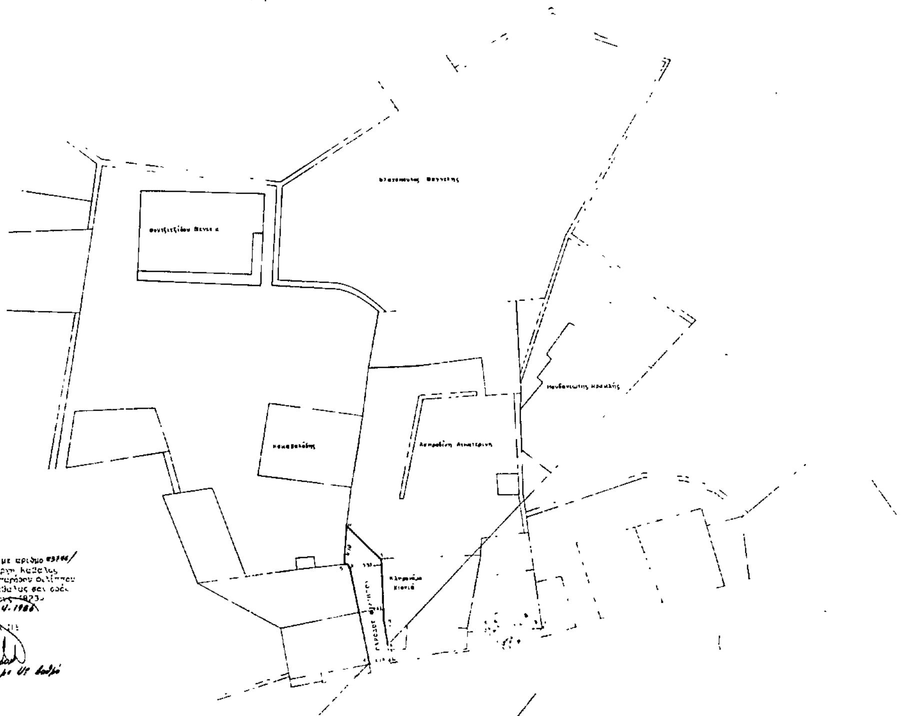
Καβάλα, 28 Απριλίου 1986

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΠΕΛΤΣΙΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
στη πάροδο Φιλίππου
στην Ελευθερούπολη Ν.Καβάλας.





Αριθ. 4569 (4)

Χαρακτηρισμός διατηρητέου δρόμου στο Ο.Τ. 101 του σχεδίου πόλης Σάμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΑΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» σε συνδυασμό με το Ν.Δ. 532/70, το Β.Δ. 712/70, το Ν.Δ. 950/72, το Ν. 292/73.

2. Την υπ' αριθ. 75724/1151/30.12.83 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και ΧΟΠ «περί κωδικοποίησης - τροποποίησης και συμπλήρωσης συλλογικών οργάνων γνωμοδοτικής αποφασιστικής αρμοδιότητας Υπουργείου ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο (ΦΕΚ 767 Β/30.12.83)».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του κράτους και οικοδομής αυτών» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, του Ν.Δ. 1018/71 και του άρθρου 28 του ΓΟΚ/73.

5. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 690/48 καθώς και την Εγκύκλιο του ΥΔΕ 20014/77.

6. Την αριθ. 126/85 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σαμίων με την οποία χαρακτήρισε σαν διατηρητέο το δρόμο που βρίσκεται στο Ο.Τ. 101 του σχεδίου πόλης Σάμου και διέρχεται μπροστά από τις ιδιοκτησίες των Ανδρέου Κ., Τσίχα Χ. και κληρονόμων Μαρκόπουλου.

7. Τη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού όπως αυτή διατυπώθηκε στην πράξη του με αριθμό 8/10/26.9.85 σύμφωνα με την οποία τούτο γνωμοδότησε να χαρακτηριστεί διατηρητέος ο δρόμος που βρίσκεται στο Ο.Τ. 101 του σχεδίου πόλης Σάμου και απεικονίζεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ στο συνημμένο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα.

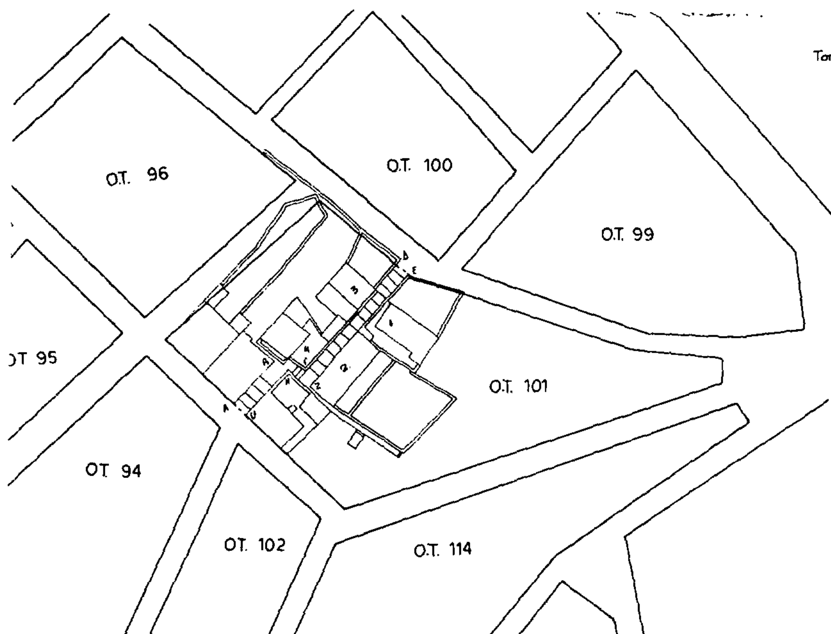
8. Το γεγονός ότι ο δρόμος που βρίσκεται στο Ο.Τ. 101 του σχεδίου πόλης Σάμου και διέρχεται μπροστά από τις ιδιοκτησίες των Ανδρέου Κ., Τσίχα Χ. και κληρονόμων Μαρκόπουλου, προϋπάρχει του έτους 1923 και εξυπηρετεί ιδιοκτησίες που δεν έχουν πρόσωπο σε εγκεκριμένο δρόμο και δεν μπορούν να αποκτήσουν με τακτοποίηση, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέο το δρόμο, που απεικονίζεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, βρίσκεται στο Ο.Τ. 101 του σχεδίου πόλης Σάμου και διέρχεται μπροστά από τις ιδιοκτησίες Ανδρέου Κ., Τσίχα Χ. και κληρονόμων Μαρκόπουλου, διότι προϋπάρχει του έτους 1923 και εξυπηρετεί ιδιοκτησίες που δεν έχουν πρόσωπο σε εγκεκριμένο δρόμο και δεν μπορούν να αποκτήσουν με τακτοποίηση επειδή είναι ήδη δομημένες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει.

Σάμος, 8 Οκτωβρίου 1985

Ο Νομάρχης
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ



Σχέδιο πόλης Σάμου
Τοπογραφικό διάγραμμα - Κλίμακα 1:500

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Κατά κανόνα
10 - 15 - 200

Κατά παρέκκλιση
7 - 10 - 100
4 - 5 - 30

Τομέας Α
Όροφοι: 2
Ύψος: 7.60 + στέγη

Ιδιοκτήτες
1 Ανδρέου Κατίνα
2 Τσίχας Χρήστος
3 Μαρκόπουλος (κληρον)
4 Μαρκόπουλος (κληρον)

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι η στο σχέδιο διατυπούμενη ρυμοτομία είναι σύμφωνη με την υπ' αριθμ. 126/85 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σαμίων

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΑΜΙΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΓΡΥΛΛΟΣ